

**HOTĂRÂRE,**

**privind constituirea unui drept de suprafață domnului Geangoș Marius-Nicolaie și doamnei Geangoș Violeta-Elena asupra terenului în suprafață de 4 m.p., reprezentând cota indiviză, situat în Târgu Jiu, Aleea Nicolae Titulescu, bloc 5, apartament 10, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 82/10.12.2020;
- cererea domnului Geangoș Marius-Nicolaie și a doamnei Geangoș Violeta-Elena, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 50003/21.10.2020;
- adeverința eliberată de GPS GROUP eliberată la data de 30.11.2020;
- contractul de vânzare cumpărare autentificat de B.N.P. Titu Ionașcu sub numărul 4648/15.08.2007;
- Cartea Funciară Colectivă nr. 38496-C1;
- raportul de specialitate nr. 124737/08.12.2020 întocmit de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 51379/09.12.2020;
- referatul de aprobare nr. 51582/10.12.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 693-702 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1)** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață domnului Geangoș Marius-Nicolaie și doamnei Geangoș Violeta-Elena asupra terenului în suprafață de 4 m.p., reprezentând cota indiviză aferentă locuinței, situat în Târgu Jiu, Aleea Nicolae Titulescu, bloc 5, , apartament 10, județul Gorj, identificat cu număr cadastral 770, Carte Funciară 38496 în vederea edificării unui balcon.

**(2)** Terenul în suprafață de 4 m.p., situat în Târgu Jiu, Aleea Nicolae Titulescu, bloc 5, apartament 10 , județul Gorj, identificat prin număr cadastral 770 și Carte Funciară 38496, se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și poate fi atribuit, potrivit Codului Civil, în baza unui contract de suprafață.

**Art.2.** Dreptul de suprafață pentru terenul în suprafață de 4 m.p., situat în Târgu Jiu, Aleea Nicolae Titulescu, bloc , apartament 10, județul Gorj, identificat cu număr cadastral 770, Carte Funciară nr. 38496 se constituie pentru o perioadă de 49 de ani începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de suprafață.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel-Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață pentru terenul în suprafață de 4 m.p., situat în Târgu Jiu, Aleea Nicolae Titulescu, bloc 5, apartament 10, județul Gorj.

**Art.5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Concesionări, Contracte.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu și Serviciului Concesionări, Contracte, domnului Geangoș Marius-Nicolae și doamnei Geangoș Violeta-Elena, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONSILIER,**  
**Daniela Vulpe**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică a Consiliului Local din data de **18.12.2020**, cu un număr de **15** voturi pentru, \_ voturi împotriva, **5** abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 72 din 18.12.2020**